



CITTÀ METROPOLITANA DI PALERMO

IP/ANNO 4051/2022
Tit./Fasc./Anno 2.12.4.1.0.0/4/2022

DIR. PATRIMONIO PREVENZIONE E SICUREZZA -PROVVEDITORATO ED AUTOPARCO

DETERMINAZIONE

Oggetto: Impegno e Affidamentola Ditta METAL PLASTIX srl. p. iva 07046860826 - Viale Unità d'Italia n°16, 90024 Gangi (PA) per la somma complessiva di euro 26.102,85 iva compresa "Interventi urgenti da eseguire nell'appartamento assegnato dall'Agenzia Beni Confiscati alla Mafia di via Crisafulli n°11, Palermo" di proprietà della Città Metropolitana di Palermo".
CIG : Z37374FEFE

IL DIRIGENTE

Vista la proposta di determinazione dirigenziale redatta dal Responsabile del Procedimento Dott. Lorenzo Fruscione.

Valutati i presupposti di fatto e le ragioni giuridiche a fondamento dell'adozione del presente atto in relazione alle risultanze dell'istruttoria.

Vista la legge n. 142/90 così come recepita dalla Legge Regionale n. 48/91 e successive modifiche ed integrazioni.

Visto il T.U.E.L., approvato con D. Lgs. n. 267 del 18/08/2000 e ss.mm.ii.

Vista la L.R. n. 15 del 04/08/2015 e successive modifiche ed integrazioni.

Vista la L.R. n. 7/2019.

Ritenuto che la proposta sia meritevole di accoglimento.

Attesa la propria competenza ad adottare il presente atto.

DETERMINA

Approvare la proposta redatta dal Responsabile del procedimento Dott. Lorenzo Fruscione con la narrativa, motivazione e dispositivo di cui alla stessa.

Palermo, 08/08/2022

Il Dirigente

Dott. Salvatore Bruno Serio

PROPOSTA DI DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Premesso che:

- fra le attività della Direzione Patrimonio rientrano quelle inerenti la manutenzione dei beni di proprietà della Città Metropolitana di Palermo.
- Fra le disponibilità immobiliari dell'Ente vi è un appartamento sito in via E. Crisafulli n°11 Piano VII in catasto al foglio n° 60 p.lla n°834, sub 24, assegnato dall'Agenzia per i Beni Confiscati alle Mafie.
- Con atto di citazione dello Studio Legale PEPE del 08/06/2022, ammesso a protocollo in data 09/06/2022 n.0037351, è stato intimato all'Amministrazione di eseguire i necessari interventi di manutenzione al fine di eliminare i pericoli (vetri e infissi divelti ecc.) e ripristinare le condizioni igienico sanitarie (allontanamento volatili ecc.) ed eliminare le infiltrazioni nel piano sottostante.
- Su incarico del Direttore del Patrimonio il personale dell'ufficio in epigrafe ha effettuato diversi sopralluoghi sull'immobile al fine di redigere una perizia tecnica che contemplasse i necessari lavori.
- l'ufficio "Sicurezza nei Luoghi di Lavoro" ha redatto la perizia per l'esecuzione degli "Interventi urgenti da eseguire nell'appartamento assegnato dall'Agenzia Beni Confiscati alla Mafia di via Crisafulli n°11, Palermo" di proprietà della Città Metropolitana di Palermo il tutto come meglio descritto nelle voci di Computo metrico e nel capitolato d'oneri e parere tecnico;
- il quadro economico della perizia è risultato dell'importo complessivo di **€ 26.230,00** così distinto:

voce	OPERE	A MISURA
a)	Importo lavori	€ 21.500,00
b)	Importo oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso)	€ 655,00
c)	Importo a base d'asta	€ 20.845,00
d)	IVA 22% sulla voce a)	€ 4.730,00
e)	Importo Perizia	€ 26.230,00

- Nel rispetto della normativa vigente in materia di tracciabilità dei Flussi Finanziari è stata aperta la procedura dell' AVCP con CIG : **Z37374FEFE**

- Con carattere d'urgenza è stata avviata, tramite MEPA, la Trattativa Diretta n° 3135726 Prot. n°48287 del 28/07/2022 con alla Ditta METAL PLASTIX srl. p. iva 07046860826 - Viale Unità d'Italia n°16, 90024 Gangi (PA) "Interventi urgenti da eseguire nell'appartamento assegnato dall'Agenzia Beni Confiscati alla Mafia di via Crisafulli n°11, Palermo" di proprietà della Città Metropolitana di Palermo".
- la Ditta METAL PLASTIX srl. p. iva 07046860826 - Viale Unità d'Italia n°16, 90024 Gangi (PA)" sempre tramite MEPA ha presentato Offerta relativa Trattativa Diretta n°3135726 del 05/08/2022 Prot. n°50278 ha offerto l'importo di € 20.740,78 (oltre 655,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta) oltre iva al 22%, per l'esecuzione degli "Interventi urgenti da eseguire nell'appartamento assegnato dall'Agenzia Beni Confiscati alla Mafia di via Crisafulli n°11, Palermo" di proprietà della Città Metropolitana di Palermo.

Considerato che:

- l'art.13 della L.R. n. 30 del 2000 attribuisce al dirigente responsabile del procedimento di spesa la potestà di determinare le modalità di scelta del contraente;
-

Dato atto inoltre che:

- a seguito della procedura telematica relativa alla Trattativa Diretta n° n°3135726 del 05/08/2022 Prot. n°50278 per l'esecuzione degli "Interventi urgenti da eseguire nell'appartamento assegnato dall'Agenzia Beni Confiscati alla Mafia di via Crisafulli n°11, Palermo" di proprietà della Città Metropolitana di Palermo" la Ditta METAL PLASTIX srl. p. iva 07046860826 - Viale Unità d'Italia n°16, 90024 Gangi (PA) ha offerto il valore € 20.740,78 (oltre 655,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta) oltre iva al 22% oltre iva al 22%, per un importo complessivo di € **26.102,85** come appresso ripartito:

Offerta netta TD 3135726	€	20.740,78
Costi sicurezza	€	655,00
Offerta compreso sicurezza	€	21.395,78
Iva 22% su offerto compreso sicurezza	€	4.707,07
Importo da finanziare	€	26.102,85

Visto:

il D.Lgs 50/2016 e s.m.i.

la L.R. n°12/2011

Al fine di garantire l'igiene e la tutela della salute dello stabile ed evitare possibili gravi danni all'Ente;

Occorre:

- approvare il progetto relativo per l'esecuzione degli Interventi urgenti da eseguire nell'appartamento assegnato dall'Agenzia Beni Confiscati alla Mafia di via Crisafulli n°11, Palermo" di proprietà della Città Metropolitana di Palermo" completo di elaborati secondo il quadro economico sopra riportato e determinato a seguito dell'offerta n° T.D. 3135726 ammessa a protocollo in data 05/08/2022 Prot.n°50278 effettuata dalla ditta METAL PLASTIX srl. p. iva 07046860826 - Viale Unità d'Italia n°16, 90024 Gangi (PA),
- affidare, ai sensi dell'art. 36 comma 2) lett. a) del decreto legislativo n. 50/2016, così come modificato dall'art.25 del D. Lgs n°56/2017, i lavori di che trattasi alla ditta METAL PLASTIX srl. p. iva 07046860826 - Viale Unità d'Italia n°16, 90024 Gangi (PA) per l'importo netto di € 21.395,78 (di cui 655,00 oneri sicurezza non soggetti a ribasso) oltre IVA al 22% pari ad € 4.707,07 per un importo complessivo di **€ 26.102,85;**
- impegnare la somma di **26.102,85** nel vigente Bilancio 2022 sul capitolo 115316.00 denominato "Manutenzione Ordinaria e riparazione",

PROPONE

Che si adotti il conseguente provvedimento.

L'Esecutore Amministrativo

Sig. Mario Seidita

Il Responsabile del Procedimento e dell'Ufficio

Ing. Lorenzo Fruscione

Allegati: 1) CIG : **Z37374FEFE;**

2) Relazione Tecnico-illustrativa

3) Capitolato d'oneri

4) Computo metrico estimativo

5) Offerta relativa Trattativa Diretta T.D. 3135726 protocollo in data 05/08/2022 Prot.n°50278

- 6) Dichiarazione;
- 7) Patto d'integrità
- 8) DURC

Documento prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'articolo 20 del Decreto legislativo n.82/2005 e successive modificazioni ed integrazioni, recante : 'Codice dell'Amministrazione Digitale'